

附件2:

郑州市建设工程造价指标2022年第三季度

造价指标类别:	住宅楼. 框架结构. 多层	总造价指标:	1471.66 元/平方米
---------	---------------	--------	---------------

造价指标主要特征描述:

(一)、建筑工程包括:

1、基础工程: 场地平整、土方开挖、回填土、垫层、满堂基础、局部带型基础; 2、砌筑工程: 加气砼块及灰砂砖内外墙; 3、混凝土工程: 现浇商品砼全部构件; 4、外墙保温工程: B1级保温板; 5、屋面及防水工程: 珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等; 6、超高费: 局部超高; 7、措施费: 模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。

(二)、装饰工程包括:

1、楼地面工程: 水泥砂浆楼地面、踢脚线及楼梯、厨卫间聚氨酯防水、水泥砂浆面层; 2、墙柱面工程: 内墙混合砂浆找平、乳胶漆、外墙涂料、厨卫间局部面砖; 3、天棚工程: 混合砂浆找平、乳胶漆面层; 4、门窗工程: 单元防盗门、入户防盗门、塑钢窗综合。

(三)、安装工程包括:

1、给排水工程: 室外焊接钢管、室内给水管、管道附件、室内承插塑料排水管、管道附件; 2、电气工程: 接地母线敷设、避雷网安装、普通灯具安装、配管穿线、开关、插座及配电箱安装; 3、弱电工程: 配管及线、插座安装等; 4、采暖工程: 室外钢管焊接及防腐保温、室内阻氧PE-RT管、PP-R塑铝稳态复合管连接及管件安装。

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m ²)	构 成 指 标(元 / m ²)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率%)	1471.66	428.5	610.06	39.98	109.02	57.09	38.38	18.99	48.13	121.51
		29.12	41.45	2.72	7.41	3.88	2.61	1.29	3.27	8.26
土建小计	1300.90	371.1	547.39	38.54	94.98	50.49	33.16	16.48	41.35	107.41
安装小计	170.76	57.4	62.67	1.44	14.04	6.6	5.22	2.51	6.78	14.10

郑州市建设工程造价指标2022年第三季度

造价指标类别:	住宅楼. 框剪结构. 11层以下含11层	总造价指标:	1764.59 元/平方米
---------	----------------------	--------	---------------

造价指标主要特征描述:

(一)、建筑工程包括:

1、基础工程: 场地平整、土方开挖、凿、截桩头、回填土、垫层、满堂基础、局部带型基础; 2、砌筑工程: 加气砼块及灰砂砖内外墙; 3、混凝土工程: 现浇商品砼全部构件; 4、外墙保温工程: B1级保温板; 5、屋面及防水工程: 珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等; 6、超高费: 局部超高; 7、措施费: 模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。

(二)、装饰工程包括:

1、楼地面工程: 水泥砂浆楼地面及踢脚线、地板砖楼梯、厨卫间聚氨酯防水、地板砖面层; 2、墙柱面工程: 内墙混合砂浆找平、乳胶漆、厨卫间局部面砖、外墙真石漆; 3、天棚工程: 混合砂浆找平、乳胶漆面层; 4、门窗工程: 钢质防盗门、木质防火门及普通木门、铝合金窗综合。

(三)、安装工程包括:

1、给排水工程: 室外焊接钢管、室内给水管、管道附件、室内承插塑料排水管、管道附件安装; 2、电气工程: 接地母线敷设、避雷网安装、配管穿线普通灯具、开关及插座配电箱安装; 3、弱电工程: 配管安装等; 4、采暖工程: 室外钢管焊接、管道防腐保温、室内管安装; 5、消防工程: 室外钢管安装及防腐保温、室内钢管、消火栓、探测器、警报装置、报警联动一体机、火灾事故广播、湿式报警装置安装; 6、通风工程: 薄钢板矩形风管制作安装、轴流风机安装等。

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m ²)	构 成 指 标(元 / m ²)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施 费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	1764.59	470.46	835.98	48.25	101.99	56.68	37.67	20.60	47.26	145.70
		26.66	47.38	2.73	5.78	3.21	2.13	1.17	2.68	8.26
土建小计	1550.60	396.97	751.31	46.51	87.67	49.71	32.27	18.13	40	128.03
安装小计	213.99	73.49	84.67	1.74	14.32	6.97	5.40	2.47	7.26	17.67

郑州市建设工程造价指标2022年第三季度

造价指标类别:	住宅楼. 框剪结构. 25层以下含25层	总造价指标:	1857.08 元/平方米
---------	----------------------	--------	---------------

造价指标主要特征描述:

(一)、建筑工程包括:

1、基础工程: 场地平整、土方开挖、截凿桩头、回填土、垫层、满堂基础、局部带型基础、地下室外墙防水卷材及B1级保温板保护层; 2、砌筑工程: 加气砼块及灰砂砖内外墙; 3、混凝土工程: 现浇商品砼全部构件; 4、外墙保温工程: B1级保温板; 5、屋面及防水工程: 珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等; 6、超高费: 局部超高。7、措施费: 模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。

(二)、装饰工程包括:

1、楼地面工程: 水泥砂浆楼地面及踢脚线、楼梯及走廊地板砖、厨卫间聚氨酯防水、地板砖面层; 2、墙柱面工程: 内墙混合砂浆找平、涂料面层、外墙真石漆、厨卫间局部面砖; 3、天棚工程: 混合砂浆找平、涂料面层; 4、门窗工程: 单元电子对讲防盗门及系统、入户防盗门、木质防火门、塑钢窗综合。

(三)、安装工程包括:

1、给排水工程: 室外焊接钢管及管道附件、管道防腐保温、室内给水管安装(热熔)、室内承插塑料排水管及管道附件; 2、电气工程: 接地母线敷设、避雷网安装、普通灯具及标志、诱导装饰灯安装、配管穿线、开关及插座、分线箱及配电箱安装; 3、弱电工程: 配管及线、插座安装等; 4、采暖工程: 室外钢管焊接及管道防腐保温、室内镀锌钢管(螺纹连接)安装到位; 5、消防栓工程: 室外焊接钢管及管道附件、管道防腐保温、室内钢管焊接、室内消火栓、点型探测器、警报装置、报警联动设备安装; 6、通风工程: 镀锌薄钢板矩形风管制作安装、轴流式通风机安装、碳钢风口、散流器、百叶窗安装、通风器安装。

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m2)	构 成 指 标(元 / m2)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	1857.08	527.44	828.74	51.81	112.26	62.99	42.51	24.59	53.4	153.34
		28.40	44.63	2.79	6.04	3.39	2.29	1.32	2.88	8.26
土建小计	1592.64	430.12	720.37	50.19	99.27	57.06	36.88	21.53	45.72	131.50
安装小计	264.43	97.32	108.37	1.62	12.99	5.93	5.63	3.06	7.68	21.83

郑州市建设工程造价指标2022年第三季度

造价指标类别:	住宅楼. 框剪结构. 26层以上	总造价指标:	2121.8 元/平方米
---------	------------------	--------	--------------

造价指标主要特征描述:

(一)、建筑工程包括:

1、基础工程: 场地平整、土方开挖、凿、截桩头、回填土、垫层、满堂基础、局部带型基础、地下室外墙防水卷材及B1级保温板保护层; 2、砌筑工程: 加气砼块及灰砂砖内外墙; 3、混凝土工程: 现浇商品砼全部构件; 4、外墙保温工程: B1级保温板; 5、屋面及防水工程: 珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等; 6、超高费: 局部超高; 7、措施费: 模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。

(二)、装饰工程包括:

1、楼地面工程: 水泥砂浆楼地面毛面及踢脚线、楼梯及走廊地板砖、厨卫间聚氨酯防水、毛面; 2、墙柱面工程: 内墙混合砂浆找平毛面、楼梯及走廊乳胶漆、外墙乳胶漆及面砖、厨卫间毛面白水泥浆抹光; 3、天棚工程: 混合砂浆毛面、局部乳胶漆; 4、门窗工程: 单元电子对讲防盗门及系统、入户防盗门、钢质防火门、塑钢窗综合。

(三)、安装工程包括:

1、给排水工程: 室外焊接钢管及管道附件、管道防腐保温、室内给水管安装(热熔)、室内承插塑料排水管及管道附件; 2、电气工程: 接地母线敷设、避雷网安装、普通灯具及标志、诱导装饰灯安装、配管穿线、开关及插座、分线箱及配电箱安装; 3、弱电工程: 配管及线、插座安装、摄像机设备一体机安装等; 4、采暖工程: 室外钢管焊接及管道防腐保温、室内镀锌钢管(螺纹连接)及散热器安装; 5、消防栓工程: 室外焊接钢管及管道附件、管道防腐保温、室内钢管焊接、室内消防栓、点型探测器、警报装置、报警联动设备安装; 6、通风工程: 风管制作安装、轴流式通风机安装、碳钢风口、散流器、百叶窗安装、通风器安装。

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m ²)	构 成 指 标(元 / m ²)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	2121.8	617.20	900.34	52.96	146.27	82.32	54.36	25.22	67.93	175.19
		29.09	42.43	2.50	6.89	3.88	2.56	1.19	3.20	8.26
土建小计	1758.2	500.69	751.39	49.16	120.84	70.06	44.98	20.55	55.35	145.17
安装小计	363.6	116.51	148.95	3.8	25.43	12.26	9.38	4.67	12.58	30.02

郑州市建设工程造价指标2022年第三季度

造价指标类别:	商住楼. 框剪结构. 25层以下	总造价指标:	1931.02 元/平方米
---------	------------------	--------	---------------

造价指标主要特征描述:

(一)、建筑工程包括:

1、基础工程: 场地平整、土方开挖、凿、截桩头、回填土、垫层、满堂基础、局部独立基础; 2、砌筑工程: 加气砼块及灰砂砖内外墙; 3、混凝土工程: 现浇商品砼全部构件; 4、外墙保温工程: B1级保温板; 5、屋面及防水工程: 珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等; 6、超高费: 局部超高; 7、措施费: 模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。

(二)、装饰工程包括:

1、楼地面工程: 水泥砂浆楼地面及踢脚线、地板砖楼梯、厨卫间聚氨酯防水、地板砖面层; 2、墙柱面工程: 内墙混合砂浆找平、乳胶漆、厨卫间局部面砖、楼梯间涂料、外墙真石漆; 3、天棚工程: 混合砂浆找平、乳胶漆面层; 4、门窗工程: 钢质防盗门、木质防火门及普通木门、铝合金窗综合。

(三)、安装工程包括:

1、给排水工程: 室外焊接钢管及管道附件、室内给水管及管道附件、室内承插塑料排水管及管道附件; 2、电气工程: 接地母线敷设、避雷网、配管穿线、普通灯具及标志、开关及插座、配电箱等安装; 3、弱电工程: 配管安装等; 4、采暖工程: 室外钢管焊接、管道防腐保温、室内镀锌钢管(螺纹连接)安装、管道防锈、钢制柱式散热器安装; 5、消防工程: 室外钢管(焊接)安装、管道防腐保温、室内钢管(焊接)安装、室内消火栓安装、点型探测器安装、警报装置、报警联动一体机安装、火灾事故广播安装、湿式报警装置安装; 6、通风工程: 风管制作安装、轴流风机安装等;

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m ²)	构 成 指 标(元 / m ²)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	1931.02	479.59	930.19	49.55	120.99	68.53	45.28	20.96	56.49	159.44
		24.84	48.17	2.57	6.27	3.55	2.34	1.09	2.93	8.26
土建小计	1662.06	402.76	807.34	48.02	103.43	59.97	38.26	17.61	47.44	137.23
安装小计	268.96	76.83	122.85	1.53	17.56	8.56	7.02	3.35	9.05	22.21

郑州市建设工程造价指标2022年第三季度

造价指标类别:	商住楼. 框剪结构. 26层以上	总造价指标:	2132.63 元/平方米
---------	------------------	--------	---------------

造价指标主要特征描述:

(一)、建筑工程包括:

1、基础工程: 场地平整、土方开挖、凿截桩头、回填土、垫层、满堂基础、局部独立基础; 2、砌筑工程: 加气砼块及灰砂砖内外墙; 3、混凝土工程: 现浇商品砼全部构件; 4、外墙保温工程: B1级保温板; 5、屋面及防水工程: 珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等; 6、超高费: 局部超高; 7、措施费: 模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。

(二)、装饰工程包括:

1、楼地面工程: 水泥砂浆楼地面及踢脚线、地板砖楼梯、厨卫间聚氨酯防水、地板砖面层; 2、墙柱面工程: 内墙混合砂浆找平、乳胶漆、厨卫间局部面砖、楼梯间涂料、外墙真石漆; 3、天棚工程: 混合砂浆找平、乳胶漆面层; 4、门窗工程: 钢质防盗门、木质防火门及铝合金窗综合。

(三)、安装工程包括:

1、给排水工程: 室外焊接钢管及管道附件、室内给水管及管道附件、室内承插塑料排水管及管道附件; 2、电气工程: 接地母线敷设、避雷网、配管穿线、普通灯具及标志、开关及插座、配电箱等安装; 3、弱电工程: 配管安装等; 4、采暖工程: 室外钢管焊接、管道防腐保温、室内镀锌钢管(螺纹连接)安装、管道防锈、钢制柱式散热器安装; 5、消防工程: 室外钢管(焊接)安装、管道防腐保温、室内钢管(焊接)安装、室内消火栓安装、点型探测器安装、警报装置、报警联动一体机安装、火灾事故广播安装、湿式报警装置安装; 6、通风工程: 风管制作安装、轴流风机安装等;

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m ²)	构 成 指 标(元 / m ²)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	2132.63	551.88	1001.08	53.45	134.71	77.48	50.85	23.57	63.53	176.09
		25.88	46.94	2.51	6.32	3.63	2.38	1.11	2.98	8.26
土建小计	1768.09	459.27	814.37	51.46	113.9	67.37	42.86	19.72	53.15	145.99
安装小计	364.54	92.61	186.71	1.99	20.81	10.11	7.98	3.85	10.38	30.10

郑州市建设工程造价指标2022年第三季度

造价指标类别:	教学楼. 框架结构. 4-5层	总造价指标:	2115.67 元/平方米
---------	-----------------	--------	---------------

造价指标主要特征描述:

(一)、建筑工程包括:

1、基础工程: 场地平整、土方开挖、回填土、垫层、满堂基础、局部带型基础; 2、砌筑工程: 加气砼块及灰砂砖内外墙; 3、混凝土工程: 现浇商品砼全部构件; 4、外墙保温工程: B1级保温板。5、屋面及防水工程: 珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等; 6、超高费: 局部超高; 7、措施费: 模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。

(二)、装饰工程包括:

1、楼地面工程: 地板砖楼梯及楼地面、块料踢脚线、不锈钢扶手带栏杆、卫生间聚氨酯防水、地板砖面层; 2、墙柱面工程: 内墙混合砂浆找平、乳胶漆、外墙面砖, 卫生间面砖; 3、天棚工程: 混合砂浆找平、乳胶漆面层。4、门窗工程: 成品木门、铝合金门、钢质防火门、钢质防盗门、铝合金推拉窗综合。

(三)、安装工程包括:

1、给排水工程: 室外焊接钢管及管道附件、室内给水管及管道附件、洗脸盆等安装、室内承插塑料排水管及管道附件、蹲式大便器、洗手池等; 2、电气工程: 铜芯电力电缆敷设、接地母线敷设、避雷网安装、普通灯具及标志灯、开关插座及配电箱等安装; 3、弱电工程: 配管及线、插座安装等。4、采暖工程: 室外钢管焊接、管道防锈、防腐保温、室内PP-R塑铝复合管连接、钢制散热器安装; 5、消防工程: 室外钢管焊接安装, 室内钢管焊接安装、室内消火栓安装, 管道防腐保温。

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m ²)	构 成 指 标(元 / m ²)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	2115.67	526.02	1007.55	53.55	132.39	78.08	52.95	24.48	65.97	174.69
		24.86	47.62	2.53	6.26	3.69	2.50	1.16	3.12	8.26
土建小计	1846.13	461.31	863.81	51.18	117.66	70.89	47.72	21.96	59.17	152.43
安装小计	269.54	64.71	143.74	2.37	14.73	7.20	5.22	2.52	6.79	22.26

郑州市建设工程造价指标2022年第三季度

造价指标类别:	宿舍楼. 框架结构. 6层以下含6层	总造价指标:	2210.36 元/平方米
造价指标主要特征描述: (一)、建筑工程包括: 1、基础工程: 场地平整、土方挖运及回填土、垫层、满堂基础、局部带型及独立基础; 2、砌筑工程: 加气砼块及灰砂砖内外墙; 3、混凝土工程: 现浇商品砼全部构件、部分预制过梁及零星构件; 4、外墙保温工程: B1级保温板; 5、屋面及防水工程: 珍珠岩、B1级保温板、防水卷材、UPVC落水管及管件等; 6、超高费: 局部超高; 7、措施费: 模板、脚手架、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、砼泵送费。 (二)、装饰工程包括: 1、楼地面工程: 地板砖楼地面及花岗岩楼梯、块料踢脚线、卫生间聚氨酯防水、地板砖面层; 2、墙柱面工程: 内墙混合砂浆找平、乳胶漆、外墙真石漆及面砖、卫生间面砖及成品卫浴隔断安装; 3、天棚工程: 混合砂浆找平、乳胶漆面层、局部吊顶; 4、门窗工程: 钢质防盗门、钢质防火门、铝合金推拉窗综合、铝合金纱扇。 (三)、安装工程包括: 1、给排水工程: 室外焊接钢管及管道防腐保温、室内给水管及管道附件、室内承插塑料排水管及管道附件; 大便器及小便槽自动冲洗水箱、洗手池等安装; 2、电气工程: 接地母线敷设、避雷网安装、配管穿线、普通灯及标志灯安装、开关插座及配电箱安装; 3、弱电工程: 配管及线、插座、声光报警装置及报警控制器安装; 4、采暖工程: 室外钢管焊接及管道防腐保温、室内管连接、散热器安装; 5、消防工程: 室外钢管焊接安装, 室内钢管焊接安装、管道防腐保温; 室内消火栓安装。			

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m2)	构 成 指 标(元 / m2)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	2210.36	545.13	1070.10	67.29	129.49	76.44	51.57	23.77	64.06	182.51
		24.66	48.41	3.04	5.86	3.46	2.33	1.08	2.90	8.26
土建小计	1954.93	484.55	934.34	65.02	115.74	69.74	45.97	21.15	57.00	161.42
安装小计	255.43	60.58	135.76	2.27	13.75	6.70	5.60	2.62	7.06	21.09

郑州市建设工程造价指标2022年第三季度

造价指标类别:	独立地下库, 框架结构, 单层	总造价指标:	2636.3 元/平方米
---------	-----------------	--------	--------------

造价指标主要特征描述:

(一)、建筑工程包括:

1、基础工程: 回填土、垫层、满堂基础、局部独立基础综合; 2、砌筑工程: 局部加气混凝土砌块; 3、混凝土工程: 现浇商品砼全部构件; 4、地下室顶屋面内保温及防水工程: B1级保温板、防水卷材; 5、超高费: 局部超高; 6、措施费: 模板、脚手架、大型机械进出场费及塔吊基础安拆费、垂直运输费、砼泵送费。

(二)、装饰工程包括:

1、楼地面工程: 混凝土地面、环氧涂层面层、局部地板砖; 2、墙柱面工程: 内墙混合砂浆找平、乳胶漆、外墙水泥砂浆、改性沥青卷材防水、聚苯乙烯泡沫板护层; 3、天棚工程: 原顶批白、大白浆面层; 4、门窗工程: 成品防火卷帘门及电动装置安装。

(三)、安装工程包括:

1、给排水工程: 室外焊接钢管及管道防腐保温、室内给水管及附件安装; 2、电气工程: 铜芯电力电缆敷设、桥架安装、接地母线敷设、避雷网、普通灯具及标志诱导装饰灯具、配管穿线、开关插座及配电箱安装; 3、弱电工程: 配管配线、摄像机安装、入侵式探测器安装; 4、消防工程: 室外钢管(焊接)安装及管道防腐保温、室内镀锌钢管、消火栓、喷头、点型探测器安装、湿式警报装置、报警联动一体机、火灾事故广播安装; 5、通风工程: 矩形风管制作安装、风机盘管、风口散流器空调器、百叶窗、轴流式通风机等安装。

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m ²)	构 成 指 标(元 / m ²)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	2636.3	496.08	1539.74	65.47	124.80	68.43	45.67	21.22	57.18	217.67
		18.82	58.41	2.48	4.73	2.60	1.73	0.80	2.17	8.26
土建小计	2182.99	389.73	1297.61	58.20	101.33	57.00	36.62	16.85	45.40	180.25
安装小计	453.28	106.35	242.13	7.27	23.47	11.43	9.05	4.37	11.78	37.43

郑州市建设工程造价指标2022年第三季度

造价指标类别：	独立地下库. 框架结构. 二层	总造价指标：	2510.32 元/平方米
---------	-----------------	--------	---------------

造价指标主要特征描述：

(一)、建筑工程包括：

1、基础工程：垫层、满堂基础及独立基础综合回填土、； 2、砌筑工程：加气混凝土砌块；3、混凝土工程：现浇商品砼全部构件；4、地下室顶保温及防水工程：屋面内B1级保温板、屋面外B1级保温板、防水板及抗根穿刺防水卷材；5、措施费：模板、综合脚手架、垂直运输费、砼泵送费、塔吊运输及安拆、塔吊基础铺拆费。

(二)、装饰工程包括：

1、楼地面工程：细石混凝土楼地面及水泥砂浆面层、水泥砂浆踢脚线、水泥砂浆楼梯及不锈钢栏杆；2、墙柱面工程：内墙混合砂浆找平、乳胶漆、外墙水泥砂浆、改性沥青卷材防水、聚苯乙烯泡沫板护层；3、天棚工程：原顶批白、大白浆面层；4、门窗工程：木质防火门、钢质防火门、防火卷帘门及电动装置安装。

(三)、安装工程包括：

1、给排水工程：室外焊接钢管及管道防腐保温、室内管道及附件等安装；2、电气工程：铜芯电力电缆敷设、桥架安装、接地母线敷设、避雷网、普通灯具及标志诱导装饰灯具、配管穿线、开关插座及配电箱安装；3、弱电工程：配管配线；4、消防工程：室外钢管（焊接）安装、室内镀锌钢管、消火栓、喷头、水泵接合器安装、湿式警报装置、报警联动一体机、火灾事故广播安装；5、通风工程：镀锌薄钢板矩形风管制作安装、风机盘管及防火阀、百叶窗、柜式离心风机等安装。

建设工程造价指标组成分析表

项 目	造价指标 (元 / m ²)	构 成 指 标(元 / m ²)								
		人工	材料	机械	管理费	利润	安文费	其他措施费	规费	税金
单方造价 (比率 %)	2510.32	517.03	1371.92	82.81	120.79	70.91	51.46	23.85	64.28	207.27
		20.60	54.65	3.30	4.81	2.82	2.05	0.95	2.56	8.26
土建小计	2104.08	430.09	1144.36	76.52	100.49	61.01	43.66	20.09	54.13	173.73
安装小计	406.24	86.94	227.56	6.29	20.30	9.90	7.80	3.76	10.15	33.54